

Wohnen im Alter 60+ in ost- und westdeutschen Städten



Heute leben in Deutschland in etwa 38 % der Privathaushalte Personen, die 60 Jahre und älter sind. Die traditionell am meisten verbreitete Wohnform, das selbständige Wohnen in der eigenen Wohnung, wird von der Mehrzahl der Älteren auch im höheren Alter gewünscht. In Zukunft wird es daher immer wichtiger werden, die Anforderungen älterer Menschen an Wohnungsgröße und Wohnungsausstattung sowie an das Wohnumfeld zu kennen und bei einem erforderlichen Umbau der Wohnungsbestände zu berücksichtigen.

Eine Grundlage zur Einschätzung der Wohnsituation älterer Menschen lieferten Befragungen zum "Wohnen im Alter 60+" in ost- und westdeutschen Städten. Diese wurden vom IÖR in einer ostdeutschen Großstadt (**Dresden 2007**) und einer Mittelstadt (**Döbeln 2009**)

durchgeführt. Mit dem gleichen Fragebogen befragte das ILS Dortmund Ältere in zwei westdeutschen Städten (Dortmund und Arnsberg 2011). So wurde ein Vergleich der gegenwärtigen Wohnsituation der Älteren, der Umzugswünsche und der bevorzugten Wohnformen im Alter möglich. Dieser konnte abgeschlossen werden und die Ergebnisse wurden unter dem Titel **"Wohnsituation und Wohnwünsche älterer Menschen in ost- und westdeutschen Städten" im Fraunhofer IRB Verlag Reihe Wissenschaft 41** veröffentlicht.

LAUFZEIT

10/2010 – 05/2014

KONTAKT

Dr.-Ing. Georg Schiller
Tel. + 49 (0)351 4679 259
G.Schiller@im.jioer.de

Research area:
The resource efficiency of settlement structures



Leibniz-Institut
für ökologische
Raumentwicklung

Living in eastern and western German cities for the 60+ age group

Today, approx. 38 % of private households in Germany include persons sixty years of age or older. Most senior citizens, even those of a very advanced age, prefer the most widespread form of living, independent living in one's own flat. In future, it will therefore be ever more important to have knowledge of the needs of the elderly in terms of flat size and equipment, and the living environment, and to take this into account when restructuring the housing stock.

The basis for comparison of the living situation of elderly people in eastern and western Germany was provided by surveys of "living of the 60+ age group" in two eastern and two western German cities. Based on interviews with elderly people conducted by the IÖR in one major city (Dresden 2007) and one middle-sized city (Döbeln 2009) in eastern Germany, surveys on living by elderly people of the 60+ age group using the same questionnaire were carried out by the ILS in two western German cities (Dortmund and Arnsberg 2011). This enabled a comparison of the current living situations of elderly people, their desires to move, and their preferred forms of living in old age, which is currently being processed. The goal is also the derivation of recommendations for action on flat adaptation in the context of the situation in eastern and western German cities. A publication on the issue of the living situation and living desires of elderly people in eastern and western German cities is currently being prepared by J. Banse, C. Deilmann and M. Möbius of the IÖR, and A. Berndgen-Kaiser and R. Fox-Kämper of the ILS.

TERM

10/2010 – 05/2014

CONTACT

Dr.-Ing. Georg Schiller

Phone + 49 351 4679 259

[G.Schiller\[at\]ioer.de](mailto:G.Schiller[at]ioer.de)